



Roi
Morvan
Communauté

Projet de territoire de Roi Morvan Communauté

Tome 1 : Diagnostic partagé



www.praxidev.com — contact@praxidev.com

Adresse : 57 rue des Vignerons – 44 220 COUERON — Tél : 02 28 03 92 90

Capital social de 85 000 euros — RCS de Nantes — SIRET 503 273 088 00024 APE 7022Z — TVA
Intracommunautaire FR17503273088

CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE COUERON





Sommaire

La démarche mise en œuvre	3
Compétences exercées par Roi-Morvan-Communauté	4
Services assurés par Roi-Morvan-Communauté	6
Documents cadres	8
Éléments clés du diagnostic	10
Chiffres essentiels de la communauté de communes	11
Signaux faibles du territoire	14
Enjeux de développement territorial	16
Transition en cours	18
Transition identitaire	19
Transition démographique	22
Transition sociale	26
Transition économique	30
Transition territoriale	33
Transition environnementale	37
Transition institutionnelle	40

La démarche mise en œuvre

Pourquoi un projet de territoire ?

Un projet de territoire est un document prospectif et stratégique visant à définir les principaux enjeux auxquels notre territoire devra répondre à court et moyen terme et à orienter nos choix d'intervention.

Cette feuille de route pour Roi Morvan Communauté pour les 5 à 10 prochaines années se traduira par des actions concrètes et porteuses pour le territoire et constituera le socle des contractualisations futures avec ses différents partenaires.

Les objectifs du diagnostic de territoire :

Au-delà de l'élaboration d'un portrait du territoire, le présent diagnostic de territoire s'est attaché à identifier les grandes tendances en cours sur le territoire communautaire (signaux faibles) et les problématiques rencontrées par la population au quotidien.

À ces fins, le diagnostic a plus particulièrement porté son attention sur les transitions suivantes :

- **Identitaire** : Quels marqueurs identitaires pour le territoire ? Quelles valeurs portées par la communauté de communes ?
- **Démographique** : Comment évoluera la population communautaire dans les prochaines années ? Qui sont les nouveaux habitants ?
- **Sociale** : quelles fragilités pour la population de Roi Morvan Communauté ? Quels besoins pour demain ?
- **Économique** : Quel tissu économique pour le territoire ? Quelle spécialité économique pour le territoire ?
- **Environnementale** : Quels impacts du réchauffement climatique sur le territoire ? Quelles politiques de préservation de la biodiversité et des ressources naturelles ?
- **Territoriale** : Quelle offre de service sur le territoire communautaire ? Quel maillage de service ? Quelle mobilité pour demain ?
- **Institutionnelle** : Quelles relations au sein du bloc local ? Quelle ingénierie territoriale pour Roi Morvan Communauté ?

Les prochaines étapes :

Sur la base du présent diagnostic de territoire et des enjeux de développement, la Communauté de communes de Roi Morvan Communauté s'attachera à poser les contours d'un projet de territoire et à définir chacune de ses priorités.

Les grandes étapes d'élaboration du diagnostic partagé :





Éléments clés du diagnostic

Roi Morvan

Communauté : en chiffres

Le territoire de Roi Morvan Communauté c'est :

21
Communes

763 km²

32 habitants
par km²
(faible
densité)

3 pôles
d'équilibre
(Gourin ;
Guéméné-
sur-Scorff, Le
Fauët)

24 577
habitants (2020)

11 766 ménages

9 942 actifs
(15 à 64 ans)

— 200
habitants par
an en
moyenne entre
2012 et 2017

186 naissances
en 2019 et 421
décès

+25 habitants
par an lié au
solde
migratoire

14,4 % des
habitants ont
moins de 15 ans

11,8 % des
habitants ont
entre 15 et 29
ans

15,5 % des
habitants ont
plus de 75 ans

39,9 % des
habitants sont
des retraités

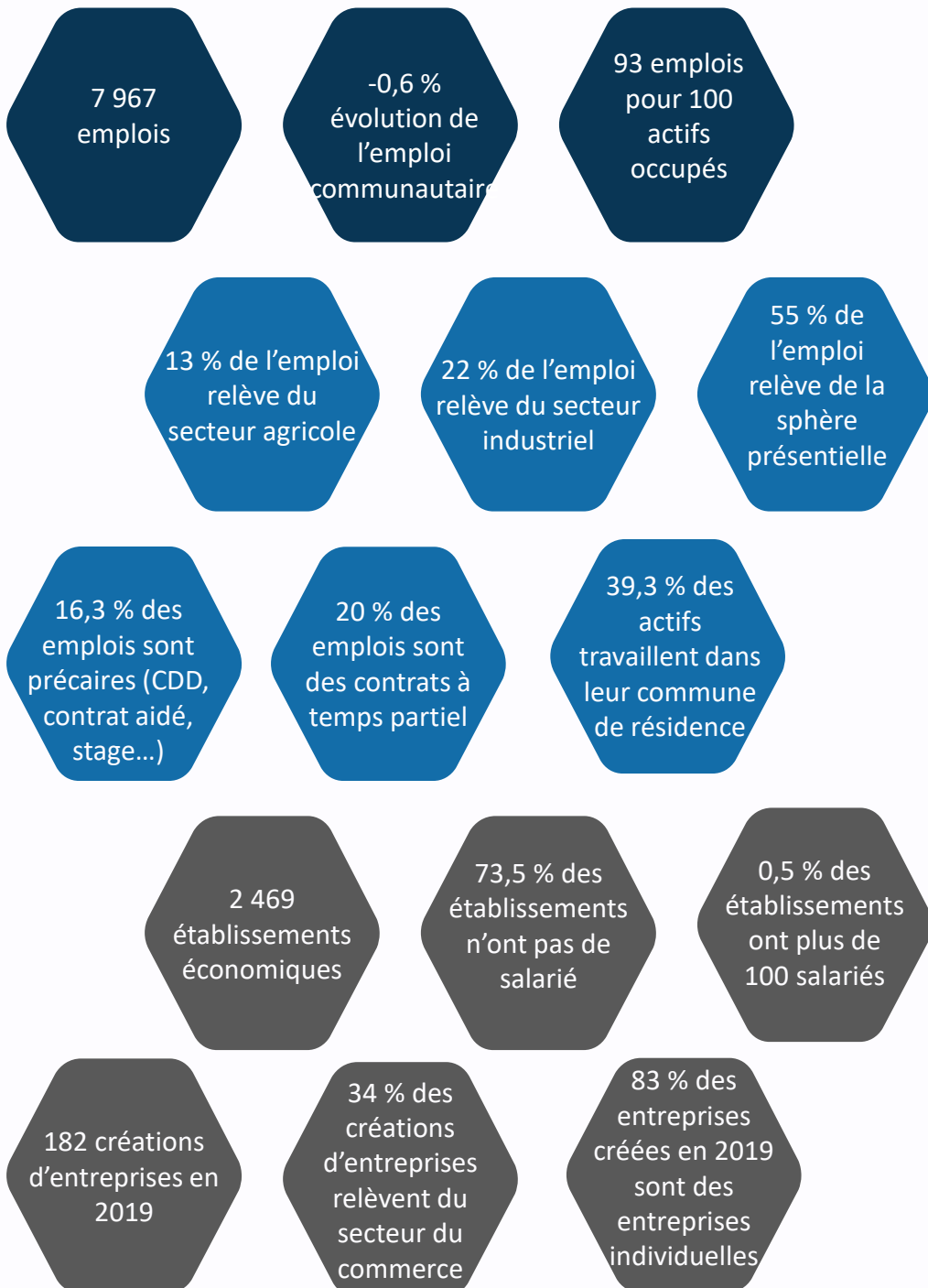
18 650 € de
revenu médian

16,6 % de taux
de pauvreté
des ménages

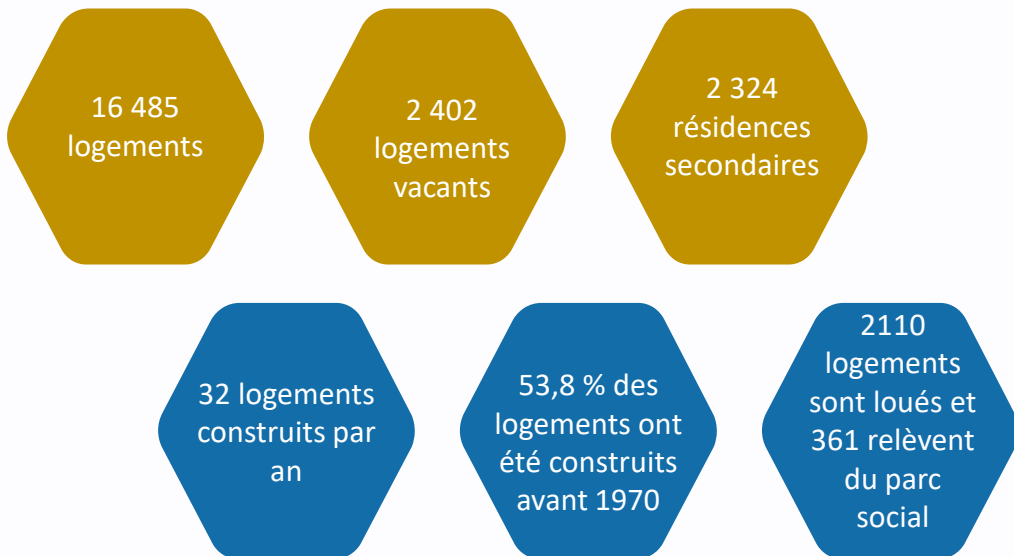
32 % des
locataires
vivent sous le
seuil de
pauvreté

14,1 % de taux
de chômage

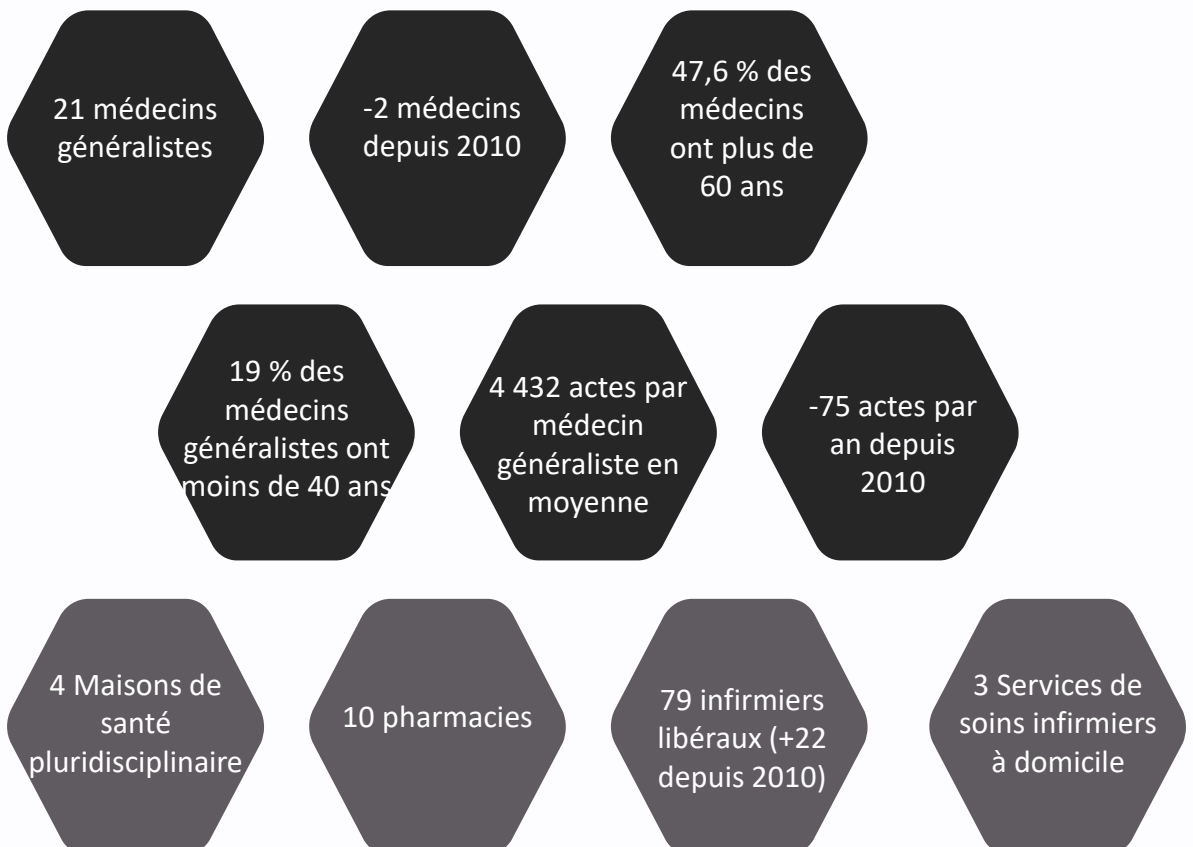
Le tissu économique de Roi Morvan Communauté c'est :



Le parc de logement de Roi Morvan Communauté c'est :



L'offre médicale de Roi Morvan Communauté c'est :



Signaux faibles perçus sur le territoire

Au-delà des données statistiques disponibles sur Roi Morvan Communauté, les acteurs ont observé sur le territoire communautaire les tendances suivantes :

Une attractivité retrouvée pour les territoires ruraux et les petites villes.

Une aspiration à de nouveaux rythme de vie et à un nouvel équilibre entre vie professionnelle et vie privée.

Une recherche accrue de proximité et de contact humain.

Le développement de nouveaux modes de vie (bi-résidence, résidence partagée/ communauté...).

Une campagne cadre de vie (un certain « art de vivre »).

Un intérêt grandissant pour la nature et l'environnement.

Une quête de sens accrue tant dans le travail que dans les modes de vie.

Une attractivité résidentielle nouvelle sur le territoire communautaire (augmentation des transactions immobilières perçue à la suite du premier confinement).

Un plateau dans le vieillissement de la population.

Ces signaux faibles viennent compléter les signaux faibles perçus à l'échelon local. Parmi eux nous pouvons mentionner :

Une économie qui trouve un nouveau souffle

Une résidentialisation de l'économie rurale (tertiaire, économie de proximité, circuits courts...).

L'émergence de nouvelles filières économiques sur le territoire.

Un lien social comme facteur de cohésion territoriale

Une dynamique d'animation forte (offre culturelle, dynamique associative...).

Des dynamiques de coopérations existantes et anciennes.

Une cohésion sociale fragilisée

Une intensification des échanges avec les territoires de Quimper et de Lorient.

Une fragilité sociale forte

Un risque accru de désocialisation de la population (rupture de parcours de vie)

Enjeux de développement territorial

Au regard des données disponibles sur le territoire et de la perception des acteurs interrogés, les enjeux de développement de Roi Morvan Communauté sont les suivants :

Transition identitaire/marketing territorial



- Affirmer une identité territoriale forte et porteuse de valeurs et communiquer sur celle-ci,
- S'appuyer sur le tourisme, le patrimoine et l'environnement comme vecteur d'attractivité du territoire,
- Renforcer le sentiment d'appartenance et de fierté,
- Communiquer sur les atouts et les opportunités offertes par le territoire de Roi Morvan Communauté et le Pays Centre Ouest Bretagne,
- Communiquer sur les actions portées par Roi Morvan Communauté et son action au quotidien.

Transition démographique



- Maintenir une attractivité résidentielle forte sur le territoire communautaire,
- Diversifier les moteurs d'attractivité du territoire (néoruraux, périurbains...),
- Réunir les conditions nécessaires à l'accueil de nouveaux habitants,
- Aménager les parcours de vie (faciliter les mobilités résidentielles),
- Favoriser le développement d'une offre de logement adaptée aux besoins et attentes des jeunes actifs (locatifs),
- Favoriser le renouvellement générationnel de la population (permettre aux jeunes actifs de rester sur le territoire).

Transition sociale



- Permettre aux familles de s'épanouir et rester sur le territoire,
- Eviter la désocialisation de la population (prévenir et atténuer les effets des ruptures de parcours de vie, l'isolement social...),
- Renforcer la cohésion sociale et consolider la politique d'animations territoriales,
- Lutter contre les fractures numériques,

Transition économique



- Accompagner, favoriser le maintien, le renouvellement, la reconversion des activités sur le territoire (la transmission est un vrai enjeu au regard du nombre de départ à la retraite)
- Accompagner et renforcer les activités de proximité notamment dans les centre villes/bourgs
- Attirer des nouvelles compétences via l'auto-entreprenariat et le travail à distance
- Travailler sur une nouvelle image de la filière agroalimentaire

Transition économique (suite)



- Valoriser les activités et métiers présents sur le territoire pouvant contribuer à renouveler l'image du territoire (artisanat, savoir-faire, métiers d'art, ...)
- Favoriser les synergies entre les acteurs économiques (la question de isolement des professionnels est un vrai sujet, Favoriser la dynamique du marché de l'immobilier d'entreprises notamment sur les locaux professionnels)
- Favoriser la rénovation des locaux professionnels

Transition environnementale



- Valoriser le patrimoine naturel et environnemental du territoire,
- Capitaliser pour renforcer l'attractivité du territoire (tourisme vert, économie verte...),
- Lutter contre la précarité énergétique,
- Accompagner le développement des énergies renouvelables.

Transition territoriale



- Consolider les polarités du territoire,
- Renforcer la vitalité des centres bourgs du territoire (dont commerce),
- Renforcer le maillage de service et leur accessibilité,
- Renforcer l'offre de service à destination des jeunes et des jeunes actifs,
- Lever les freins à la mobilité existant et développer des solutions alternatives à la voiture,
- Développer les mobilités douces.

Transition institutionnelle



- Renforcer la visibilité de la communauté de communes auprès des communes et de la population,
- Communiquer sur les décisions et actions mises en œuvre par Roi Morvan Communauté auprès des élus municipaux et des habitants,
- Renforcer les coopérations entre communes et intercommunalité,
- Renforcer les capacités d'ingénierie de projet du territoire,

